



ИПОТЕКА БАНКА ВТБ (ПАО)

ВРЕМЯ МЕНЯТЬСЯ

Процентная ставка

от 9,7%*

*процентная ставка указана с учетом акции для ключевых партнеров-застройщиков при оформлении комплексного страхования

от 9,5%**

**процентная ставка указана с учетом акции для ключевых партнеров-агентств недвижимости при оформлении комплексного страхования

Срок кредита

до 30 лет

Первоначальный взнос

от 10%***

***для зарплатных клиентов, а так же для ограниченного списка ключевых компаний-застройщиков

Цели кредитования

Приобретение строящегося жилья:

- Квартиры
- Апартаменты

Приобретение готового жилья:

- Квартиры
- Апартаменты
- Таунхаус
- Дом с землей

Дополнительные особенности

Распространяется на программы:

- Ипотека с материнским капиталом
- Программа «Победа над формальностями»



АКЦИЯ БОЛЬШЕ МЕТРОВ – МЕНЬШЕ СТАВКА



Процентная ставка

от 9,5%*

*процентная ставка указана с учетом приобретения строящегося или вторичного жилья при оформлении комплексного страхования

Срок кредита

до 30 лет

Первоначальный взнос

от 20%

Цели кредитования

Приобретение квартиры общей/проектной площадью от **65 кв. метров** на первичном и вторичном рынках недвижимости.

Исключение для ограниченного перечня ключевых компаний-застройщиков:

Приобретение **апартаментов** общей/проектной площадью от **65 кв. метров** на первичном и вторичном рынках недвижимости.

Дополнительные особенности

Распространяется на программы:

- Ипотека с материнским капиталом (первоначальный взнос с учетом средств МСК должен быть не менее 20%)
- Программа «Победа над формальностями»

Не распространяется на приобретение:

- Апартаменты
- Таунхаусы
- Дома с землей



ИПОТЕКА СТРОЯЩЕЕСЯ ЖИЛЬЕ. ИПОТЕКА ГОТОВОЕ ЖИЛЬЕ



Процентная ставка

от 10%*

*процентная ставка указана при оформлении комплексного страхования

Срок кредита

до 30 лет

Первоначальный взнос

от 15%

Цели кредитования

Приобретение строящегося жилья:

- Квартиры
- Апартаменты

Приобретение готового жилья:

- Квартиры
- Апартаменты
- Таунхаус
- Дом с землей

Дополнительные особенности

Распространяется на программы:

- Ипотека с материнским капиталом
- Программа «Победа над формальностями»



ИПОТЕКА ПО 2-М ДОКУМЕНТАМ ПОБЕДА НАД ФОРМАЛЬНОСТЯМИ



Процентные ставки

от 10,2%*

*процентная ставка указана с учетом акции для ключевых агентств недвижимости при оформлении комплексного страхования

Срок кредита

до 20 лет

Первоначальный взнос

от 30%**

**для ограниченного списка ключевых компаний-застройщиков

Максимальная сумма кредита

до 30 млн.руб***

***для Москвы, Московской области и г. Санкт-Петербург

Продукты кредитования

- Приобретение строящегося жилья
- Приобретение готового жилья (квартиры и апартаменты)
- Акция для застройщиков
- Акция Больше метров-меньше ставка

Перечень документов



Дополнительные особенности

Подтверждение первоначального взноса в течение 1 (одного) календарного месяца после принятия положительного решения по кредиту.



ПРОГРАММА «ЛЮДИ ДЕЛА» И «СОТРУДНИКИ МВД»



Процентная ставка

от 9,5%*

*процентная ставка указана при оформлении комплексного страхования

Срок кредита

от 30 лет

Максимальная сумма кредита

60 млн. рублей**

**для Москвы, МО, г. Зеленоград (г. Москва), СПб, Ленинградская обл.

Цели кредитования

Приобретение строящегося жилья:

- Квартыры
- Апартаменты

Приобретение готового жилья:

- Квартыры
- Апартаменты
- Таунхаус
- Дом с землей

Дополнительные особенности

Кредит предоставляется заемщикам, трудящимся в следующих сферах деятельности:

- Здравоохранение
- Управление
- Образование
- Правоохранительные органы



ИПОТЕКА ДЛЯ ВОЕННЫХ



Процентные ставки

9,7%

Срок кредита

до 20 лет

Первоначальный взнос

от 15%

Максимальная сумма кредита

2 290 тыс. рублей

Продукты кредитования

Приобретение строящегося жилья

Приобретение готового жилья:

- Квартиры
- Другие объекты вторичного рынка

Перечень документов



Дополнительные особенности

Возраст заемщика на момент погашения кредита не должен превышать 45 лет.



Процентные ставки

от 9,5 %*

*процентная ставка указана для зарплатных клиентов сегмента «Люди дела» и МВД при оформлении комплексного страхования

Срок кредита

до 30 лет

Сумма кредита

до 30 млн. рублей**

**для г. Москвы, Московской области, г. Санкт-Петербург, Ленинградской области

Максимальная сумма кредита от стоимости объекта

- По стандартным программам **до 85%**
- В рамках продуктового предложения «Победа над формальностями» **до 50%**, но не более остатка задолженности по основному долгу.
- Для з/п клиентов Банка 90%

Дополнительные особенности

Рефинансирование собственных кредитов в рублях возможно:

- при условии увеличения суммы кредита **не менее чем на 1 млн.руб.**, но **не более чем на 30%** от остатка ссудной задолженности по текущему обязательству.



Процентная ставка

от 11,7%*

*процентная ставка указана для зарплатных клиентов при оформлении комплексного страхования

Срок кредита

до 20 лет

Максимальная сумма кредита

до 15 млн. рублей**

**для Москвы, МО, г. Зеленоград (г. Москва), СПб, Ленинградская обл.

Цели кредитования

- Приобретение земельного участка
- Оплата обучения или лечения
- Ремонт и благоустройство уже приобретенной квартиры/загородного дома
- Прочие цели

Дополнительные особенности

- Обеспечение – квартира
- Сумма кредита до 50% от оценочной стоимости закладываемой квартиры

Важно

Программа не распространяется на собственников бизнеса



Процентная ставка

12,5%*

* с 12/02/2018 г

Срок кредита

до 5 лет

Максимальная сумма кредита

до 5 млн. рублей**

**для зарплатных клиентов

Особенность

- только для действующих ипотечных заемщиков любых Банков

Перечень документов

- Паспорт гражданина РФ
- Справка 2-НДФЛ или справка по форме Банка за последние 6 месяцев
- Страховое свидетельство государственного пенсионного страхования (СНИЛС)
- При сумме кредита свыше 500 тыс. рублей - копия трудовой книжки или трудового договора, заверенных в отделе кадров по месту работы

Для держателей зарплатных карт Банка ВТБ подтверждение дохода и занятости не требуется

